CITTA' DI BUCCHIANICO

Provincia di Chieti

VALORI AREE EDIFICABILI ANNO 2025

VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE	VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE ADOTTATO	Su tutto il territorio €/mq	Zona Colle Marconi Colle Cucco - Colle S. Antonio €/mq
A1- centro di antica formazione	A1.1 - centro di antica formazione	€ 15,00	
B1 – completamento intensivo	B1 – completamento intensivo	€ 36,00	
B2 – completamento estensivo	B2 – completamento estensivo	€ 30,00	€ 35,00
B3 – riqualificazione urbanistica	B3 – riqualificazione urbanistica	€ 35,00	
	B4 – zona di completamento dei nuclei consolidati in ambito	€ 15,00	
C1 – espansione intensiva	C1 – espansione intensiva	€ 30,00	
C2 - espansione estensiva	C2 - espansione estensiva	€ 25,00	€ 30,00
C3 - espansione ad attuzione indiretta	C3 - espansione ad attuzione diretta convenzionata	€ 25,00	€ 30,00
C4- lottizzazione previgenti	C4- lottizzazione previgenti	€ 40,00	
C5- espansione ad attuazione concertata	C5- espansione ad attuazione concertata	€ 28,00	
D1 – attività produttive	D1 – attività produttive PIP	€ 10,00	
D2 – attività artigianali e promiscue diffuse	D2 – attività artigianali e promiscue diffuse	€ 30,00	
	D2.1 - attività produttive promiscue in ambito urbano	€ 30,00	
D3 – attività produttive connesse all' agricoltura	D3 – attività produttive connesse all' agricoltura	€ 26,00	
F1 – soddisfacimento degli standard	F - soddisfacimento degli standard	€ 15,00	
Aree non soggette ad imposta:			
Zona PAI P3 = - 95% di detrazione -			
Zona PAI P2 = - 60% di detrazione -			

Tabella approvata con deliberazione di G.M. n° 12 del 31.01.2025